



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 7 St-66/2021-34

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom MOVRAN d.o.o. u stečaju, OIB: 07180629971, Gornje Postinje 48, Gornje Postinje, kojeg zastupa stečajni upravitelj Milan Macura, OIB: 25991506239, Stjepana Radića 24, Šibenik 4, 7. rujna 2021.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika MOVRAN d.o.o. u stečaju, OIB: 07180629971, Gornje Postinje 48, Gornje Postinje, označene kao čest. zem. 1618/22, kamenjar površine 5824 m², upisana u zk. ul. 378, K.O. Gizdavac, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Solin.

II. Na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja upisano je založno pravo u korist razlučnih vjerovnika OTP banka d.d., OIB: 52508873833, Domovinskog rata 61, Split, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 900.000,00 kuna, uvećano za kamate, naknade i druge troškove (upis pod Z-27519/2017), zatim Addiko Bank d.d., OIB: 14036333877, Slavenska Avenija 6, Zagreb, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 301.235,73 kuna i 18.687,67 EUR-a, kunsjoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Addiko Bank d.d. za eure na dan isplate, uvećano za kamate, naknade i druge troškove (upis pod Z-36162/2018) te Republike Hrvatske, radi osiguranja tražbine u iznosu od 639.177,18 kuna sa zateznim kamatama i troškovima postupka osiguranja (upis pod Z-11647/2019).

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja u zemljišnim knjigama pa se nalaže Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Solin provesti upis ove zabilježbe.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost predmetnih nekretnina te način i uvjeti prodaje.

Obrazloženje

Rješenjem poslovni broj St-66/2021-16 od 23. travnja 2021. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MOVRAN d.o.o., OIB: 07180629971, Gornje Postinje 48, Gornje Postinje te je za stečajnog upravitelja imenovan Milan Macura, Šibenik.

Sukladno izvješćima stečajnog upravitelja nekretnina opisana pod točkom I. izreke ovog rješenja predstavlja imovinu dužnika koja ulazi u stečajnu masu, a koja je opterećena razlučnim pravom te se na njoj ne vode ovršni postupci.

Podneskom od 6. rujna 2021. stečajni upravitelj podnio je ovom sudu prijedlog radi donošenja rješenja kojim se određuje prodaja predmetne nekretnine dužnika u stečajnom postupku, a sve sukladno članku 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15. i 104/17. – u daljnjem tekstu: SZ).

Naime, člankom 247. stavkom 1. SZ-a propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a pravila o obustavi postupka se ne primjenjuju.

Iz stanja spisa proizlazi kako je na ovoj nekretnini upisano založno pravo u korist razlučnih vjerovnika OTP banka d.d., OIB: 52508873833, Domovinskog rata 61, Split, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 900.000,00 kuna, uvećano za kamate, naknade i druge troškove (upis pod Z-27519/2017), zatim Addiko Bank d.d., OIB: 14036333877, Slavonska Avenija 6, Zagreb, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 301.235,73 kuna i 18.687,67 EUR-a, kunskej protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Addiko Bank d.d. za eure na dan isplate, uvećano za kamate, naknade i druge troškove (upis pod Z-36162/2018) te Republike Hrvatske, radi osiguranja tražbine u iznosu od 639.177,18 kuna sa zateznim kamatama i troškovima postupka osiguranja (upis pod Z-11647/2019).

Budući da je stečajni upravitelj navedenim podneskom stavio prijedlog za prodaju nekretnine dužnika koja ulazi u stečajnu masu i na kojoj postoji razlučno pravo, kao i da se na istoj nije vodio niti se vodi nikakav drugi postupak prodaje, to je sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja, a na temelju članka 247. stavaka 1., 2. i 3. SZ-a, odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 7. rujna 2021.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pisano u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Milan Macura, Stjepana Radića 24, Šibenik
- OTP banka d.d., Domovinskog rata 61, Split
- Addiko Bank d.d., Slavonska Avenija 6, Zagreb
- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, po ŽDO Split
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjeli Solin
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb2ff-490e1**

Kontrolni broj: **0caca-b4647-2566d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.